



## P R E F E I T U R A M U N I C I P A L D E I T A P E C E R I C A - M G

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E TRANSPORTES

## PLANILHA REFERENCIAL DE CUSTOS

## LOTE 01

Obra: Construção do CASARÃO COLONIAL anexo ao prédio da Escola de Educação Especial

Mês de Referência = 06/2015

Local: Itapeçerica/MG; Praça São Bento; Centro; N°

Item	SINAPI	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço unitário com LDI	Preço total
<b>01.</b>		<b>Instalação da obra</b>				
01.01	74077/002	Locação da obra: execução de gabarito	m	96,03	R\$ 3,96	R\$ 379,96
01.03	74220/001	Tapume de chapa de madeira compensada, e= 60mm, com pintura de cal, h= 2,20m	m	16,44	R\$ 51,26	R\$ 842,64
		<b>Total do Item 01.</b>				<b>R\$ 1.222,60</b>
<b>02.</b>		<b>Demolições e remoções</b>				
02.01	85334	Retirada de gradil metálico	m <sup>2</sup>	29,59	R\$ 13,55	R\$ 401,00
02.02	72238	Retirada de forro de PVC	m <sup>2</sup>	7,20	R\$ 6,30	R\$ 45,39
02.03	73616	Demolição de concreto simples	m <sup>3</sup>	1,71	R\$ 199,76	R\$ 341,59
02.04	73899,001	Demolição de alvenaria de tijolo, sem reaproveitamento	m <sup>3</sup>	6,51	R\$ 61,47	R\$ 400,16
02.05	72225	Demolição de cobertura ondulada de fibrocimento, com reaproveitamento, transporte e empilhamento	m <sup>2</sup>	84,73	R\$ 3,39	R\$ 287,07
02.06	85367	Demolição de piso cerâmico, inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto	m <sup>2</sup>	87,60	R\$ 13,12	R\$ 1.149,00
02.07	73616	Demolição de piso cimentado sobre lastro de concreto (passeio)	m <sup>3</sup>	1,08	R\$ 199,76	R\$ 215,74
02.08	85414	Remoção de calha galvanizada, inclusive afastamento	m	23,24	R\$ 5,97	R\$ 138,63
02.09	72898	Carga Manual de Entulho e transporte em caminhão basculante 6m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	30,00	R\$ 18,91	R\$ 567,37
		<b>Total do Item 02.</b>				<b>R\$ 3.545,94</b>
<b>03.</b>		<b>Trabalhos em terra</b>				
03.01	73948/016	Raspagem e limpeza manual de canteiros	m <sup>2</sup>	6,00	R\$ 3,39	R\$ 20,33
03.02	55835	Aterro manual com soquete	m <sup>3</sup>	16,45	R\$ 47,43	R\$ 780,26
03.03	73965/010	Escavação manual de vala em solo de 1ª profundidade até 20m	m <sup>3</sup>	12,76	R\$ 47,43	R\$ 605,23
03.04	79483	Apiloamento do fundo de valas com maço de 30kg	m <sup>2</sup>	20,59	R\$ 23,96	R\$ 493,30
		<b>Total do Item 03.</b>				<b>R\$ 1.899,11</b>
<b>04.</b>		<b>Fundações</b>				
04.01	74254/002	Armadura de aço CA 50, corte e dobra na obra	kg	638,35	R\$ 8,53	R\$ 5.445,44
04.02	74115/001	Lastro de concreto magro, e=5cm	m <sup>3</sup>	0,85	R\$ 381,79	R\$ 324,52
04.03	74138/001	Concreto estrutural virado em obra, fck=15Mpa	m <sup>3</sup>	6,66	R\$ 370,88	R\$ 2.470,04
04.04	74138/002	Concreto estrutural virado em obra, fck=20Mpa	m <sup>3</sup>	2,44	R\$ 419,86	R\$ 1.024,45
04.05	5651	Forma de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos, 03 reaproveitamentos e desforma	m <sup>2</sup>	97,63	R\$ 33,95	R\$ 3.314,79
04.06	73907/003	Lastro de concreto (contra-piso não estrutural) e=6cm	m <sup>2</sup>	87,60	R\$ 29,09	R\$ 2.548,14
		<b>Total do Item 04.</b>				<b>R\$ 12.607,57</b>
<b>05.</b>		<b>Superestrutura</b>				
05.01	74138/002	Concreto estrutural virado em obra, brita nº 01, fck=20Mpa e	m <sup>3</sup>	8,01	R\$ 419,86	R\$ 3.363,06
05.02	74254/002	Armadura de aço CA 50, corte e dobra na obra	kg	607,00	R\$ 8,53	R\$ 5.178,01
05.03	5651	Forma de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos, 03 reaproveitamentos e desforma	m <sup>2</sup>	104,13	R\$ 33,95	R\$ 3.535,48
05.04	CC0078	Vergas retas em concreto armado, fck=15Mpa	m	8,20	R\$ 16,48	R\$ 135,14
		<b>Total do Item 05.</b>				<b>R\$ 10.589,54</b>
<b>06.</b>		<b>Alvenaria</b>				
06.01	79335/001	Alvenaria de vedação com tijolo furado 14x19x19cm, espessura da parede 14cm, juntas de 12mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneira, traço 1:2:8	m <sup>2</sup>	34,92	R\$ 53,45	R\$ 1.866,32
06.02	79335/002	Alvenaria de vedação com tijolo furado 14x19x19cm, espessura da parede 20cm, juntas de 12mm, com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, traço 1:2:8	m <sup>2</sup>	117,37	R\$ 66,28	R\$ 7.779,73
		<b>Total do Item 06.</b>				<b>R\$ 9.646,05</b>
<b>07.</b>		<b>Cobertura e forro</b>				
07.01.	84033	Fornecimento, transporte e colocação de telhas Cerâmica (colonial) com inclinação de 35%	m <sup>2</sup>	95,82	R\$ 34,86	R\$ 3.340,29
07.02	6058	Cumeeira para telha cerâmica, 03 unidades por m	m	21,45	R\$ 24,12	R\$ 517,27
07.03	72081	Engradamento de madeira (parajú ou similar) para telhado colonial com inclinação de 35%	m <sup>2</sup>	95,82	R\$ 72,50	R\$ 6.947,26
07.04	72105	Instalação e fornecimento de: calha de chapa galvanizada nº 26, desenvolvimento 50cm	m	29,45	R\$ 52,18	R\$ 1.536,56
07.05	74165/004	Condutor de água (tubo PVC branco, sem conexões, ponta bolsa e virola, diâmetro da seção 100mm), inclusive conexões	m	38,42	R\$ 45,36	R\$ 1.742,84
07.06	CL0578	Fornecimento, transporte e colocação de forro de esteira de bambú ( com desenhos no traçado)	m <sup>2</sup>	95,82	R\$ 60,50	R\$ 5.797,11
		<b>Total do Item 07.</b>				<b>R\$ 19.881,34</b>

<b>08.</b>		<b>Instalações hidráulicas</b>					
08.01	85914	Torneira de pressão para uso geral, amarela para jardim	un	1,00	R\$ 32,86	R\$ 32,86	
08.02	86906	Torneira de pressão metálica para lavatório (embutida)	un	1,00	R\$ 41,99	R\$ 41,99	
08.03	40729	Válvula de descarga metálica com registro interno d=40mm (1 1/2")	un	1,00	R\$ 233,34	R\$ 233,34	
08.04	72684	Grelha metálica com porta grelha para ralo, inox com fecho 10x10cm	un	1,00	R\$ 18,72	R\$ 18,72	
08.05	74058/001	Bóia para caixa d'água de Ø=3/4, com torneira	un	1,00	R\$ 49,32	R\$ 49,32	
08.06	86943	Lavatório de louça com coluna e acessórios	un	1,00	R\$ 169,15	R\$ 169,15	
08.07	6021	Vaso sanitário (Celite ou similar)	un	1,00	R\$ 218,88	R\$ 218,88	
08.08	74174/001	Registro de gaveta com canopla, de Ø=40mm - 1 1/2 - acabamento cromado	un	1,00	R\$ 157,20	R\$ 157,20	
08.09	75051/004	Tubo PVC soldável de Ø=50mm	m	4,00	R\$ 14,02	R\$ 56,10	
08.10	75051/002	Tubo PVC soldável de Ø=25mm	m	13,70	R\$ 6,09	R\$ 83,38	
08.11	88504	Caixa d'água de fibra de carbono com capacidade de 500 litros, com acessórios	un	1,00	R\$ 610,97	R\$ 610,97	
		<b>Total do Item 08.</b>				<b>R\$ 1.671,89</b>	
<b>09.</b>		<b>Instalações sanitárias</b>					
09.01	72684	Caixa sinfonada em PVC, com grelha quadrada	un	2,00	R\$ 18,72	R\$ 37,44	
09.02	74165/001	Tubo PVC esgoto de Ø=40mm	m	4,00	R\$ 23,16	R\$ 92,64	
09.03	74165/002	Tubo PVC esgoto de Ø=50mm	m	5,90	R\$ 31,07	R\$ 183,33	
09.04	74165/004	Tubo PVC esgoto de Ø=100mm	m	7,00	R\$ 45,36	R\$ 317,54	
		<b>Total do Item 09.</b>				<b>R\$ 630,94</b>	
<b>10.</b>		<b>Instalações elétricas</b>					
10.01	83540	Tomada universal 2P+T	un	12,00	R\$ 16,48	R\$ 197,76	
10.02	72337	Tomada para telefone, 4 polos, padrão Telemar	un	4,00	R\$ 23,95	R\$ 95,78	
10.03	72331	Interruptor de 01 tecla	un	2,00	R\$ 13,12	R\$ 26,23	
10.04	72332	Interruptor de 02 teclas	un	3,00	R\$ 26,06	R\$ 78,19	
10.05	74130/001	Disjuntor monopolar de 10A a 32A	un	4,00	R\$ 12,18	R\$ 48,74	
10.06	73860/007	Fio isolado de PVC, soção 1,5mm <sup>2</sup>	m	89,00	R\$ 2,11	R\$ 187,38	
10.07	73860/008	Fio isolado de PVC, seção 2,5mm <sup>2</sup>	m	216,00	R\$ 2,76	R\$ 595,90	
10.08	73860/009	Fio isolado de PVC, seção 4,0mm <sup>2</sup>	m	64,00	R\$ 3,93	R\$ 251,68	
10.09	73860/010	Fo isolado de PVC, seção 6,0mm <sup>2</sup>	m	26,00	R\$ 5,22	R\$ 135,59	
10.10	72934	Eletroduto flexível pvc corrugado 3/4"	m	108,00	R\$ 5,49	R\$ 593,29	
10.11	72936	Eletroduto flexível pvc corrugado 1 1/2"	m	10,00	R\$ 9,61	R\$ 96,07	
10.12	83387	Caixa de passagem 4x2, sem placa, pvc	un	25,00	R\$ 7,13	R\$ 178,17	
10.13	84402	Quadro de distribuição de luz para 06 disjuntores	un	1,00	R\$ 60,78	R\$ 60,78	
10.14	9540	Padrão Cemig aéreo, demanda de até 15KV, Trifásico	un	1,00	R\$ 980,17	R\$ 980,17	
10.15	72135	Abertura e fechamento de paredes de alvenaria para passagem de mangueira 3/4"	m	102,00	R\$ 3,99	R\$ 407,29	
		<b>Total do Item 10.</b>				<b>R\$ 3.933,03</b>	
<b>11.</b>		<b>Esquadria de madeira</b>					
11.01	73934/003	Porta prancheta para pintura, dimensões 0,60cmx2,10cm, com batente, guarnição e ferragens, porta do banheiro	un	1,00	R\$ 416,51	R\$ 416,51	
11.02	73934/001	Porta prancheta para pintura, dimensões 0,80cmx2,10cm, com batente, guarnição e ferragens, porta da sala e fisioterapia	un	1,00	R\$ 370,56	R\$ 370,56	
11.03	COMPOSIÇÃO PMI	Porta externa de madeira maciça e=35mm, duas folhas, 2cmx42,5cmx326cm, com batente, guarnição e ferragens, porta da fachada	un	2,00	R\$ 2.800,20	R\$ 5.600,40	
11.04	COMPOSIÇÃO PMI	Porta externa de madeira maciça e=35mm, duas folhas, 2cmx45cmx326cm, com batente, guarnição, e ferragens, porta da fachada	un	1,00	R\$ 2.800,20	R\$ 2.800,20	
11.05	COMPOSIÇÃO PMI	Porta externa de madeira maciça e=35mm, 1 folha, 100cmx326cm, com batente, guarnição e ferragens	un	1,00	R\$ 3.078,00	R\$ 3.078,00	
11.06	COMPOSIÇÃO PMI	Janela de madeira maciça, de abrir, 80cmx239cm com bandeiras internas de vidro/madeira, batente, guarnição e ferragens	un	2,00	R\$ 2.992,75	R\$ 5.985,50	
11.07	COMPOSIÇÃO PMI	Janela de madeira maciça, de abrir, 90cmx239cm, com bandeiras internas de vidro/madeira, batente, guarnição e ferragens	un	2,00	R\$ 2.842,93	R\$ 5.685,86	
		<b>Total do Item 11.</b>				<b>R\$ 20.981,43</b>	
<b>12.</b>		<b>Esquadrias metálicas</b>					
12.01	6103	Janela de ferro, colocação e acabamento de correr, dimensões 180cmx100cm ( com detalhes em ferro chato)	m <sup>2</sup>	1,80	R\$ 314,12	R\$ 565,41	
12.02	6103	Janela de ferro, colocação e acabamento de bascular, dimensões 50cmx50cm ( com detalhes em ferro chato)	m <sup>2</sup>	0,25	R\$ 314,12	R\$ 78,53	
		<b>Total do Item 12.</b>				<b>R\$ 643,94</b>	
<b>13.</b>		<b>Ferragens</b>					
13.01	74070/004	Fechadura para porta interna, cromada	un	1,00	R\$ 119,21	R\$ 119,21	
13.02	74069/001	Fechaduras para porta do banheiro, cromada	un	1,00	R\$ 75,70	R\$ 75,70	
13.03	74068/006	Fechadura para porta externa estilo colonial (antiga)	un	4,00	R\$ 169,40	R\$ 677,60	
13.04	74047/007	Dobradiça 3"x2 1/2", cromada	un	6,00	R\$ 16,14	R\$ 96,85	
13.05	74047/003	Dobradiça estilo colonial (antiga), em latão cromado	un	27,00	R\$ 31,35	R\$ 846,48	
13.06	84891	Cremona de latão com vara de ferro	un	4,00	R\$ 167,28	R\$ 669,13	
		<b>Total do Item 13.</b>				<b>R\$ 2.484,96</b>	

<b>14.</b>		<b>Revestimento</b>					
14.01	74001/001	Reboco com argamassa, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	m <sup>2</sup>	287,18	R\$ 19,72	R\$ 5.664,05	
14.02	73397	Emboço/Massa única com argamassa areia e cimento sem peneirar, traço 1:6 (cimento e areia), 20mm, incluindo chapisco	m <sup>2</sup>	25,20	R\$ 26,61	R\$ 670,52	
14.03	87906	Chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), à colher	m <sup>2</sup>	312,38	R\$ 6,13	R\$ 1.916,36	
14.04	87265	Azulejo assentado com argamassa mista de cimento, ? e areia pineirada, traço 1:2:8 (cimento, ? E areia), juntas em amarração	m <sup>2</sup>	25,20	R\$ 47,07	R\$ 1.186,14	
14.05	87265	Rejunte em azulejo	m <sup>2</sup>	25,20	R\$ 3,85	R\$ 96,96	
		<b>Total do Item 14.</b>				<b>R\$ 9.534,03</b>	
<b>15.</b>		<b>Pisos e rodapés</b>					
15.01	73922/003	Piso cimentado, com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3 (cimento e areia), com impermeabilizante, e=2cm	m <sup>2</sup>	87,60	R\$ 40,63	R\$ 3.559,35	
15.02	68333	Detalhes em ladrilho hidráulico (20cmx20cm) implantados dentro do piso de cimento queimado	m <sup>2</sup>	38,46	R\$ 47,13	R\$ 1.812,60	
15.03	68333	Juntas de dilatação em madeira de lei/nativa 1x5cm	m	138,18	R\$ 1,55	R\$ 214,01	
15.05	87249	Piso cerâmico PI-5 (porcelanato)	m <sup>2</sup>	3,60	R\$ 45,58	R\$ 164,09	
15.06	85181	Passeio cimentado e=5cm com	m <sup>2</sup>	16,11	R\$ 55,97	R\$ 901,75	
15.07	73886/001	Rodapés de madeira h=7cm, fixado em ? Embutidos na parede,	m	101,90	R\$ 18,65	R\$ 1.900,04	
		<b>Total do Item 15.</b>				<b>R\$ 8.551,84</b>	
<b>16.</b>		<b>Vidros</b>					
16.01	72117	Vidro cristal comum liso, colocado em , duas demãos de massa e=4mm	m <sup>2</sup>	10,78	R\$ 106,70	R\$ 1.150,20	
16.02	85005	Espelho cristal com parafusos de fixação, e=4mm	m <sup>2</sup>	0,56	R\$ 291,56	R\$ 163,27	
		<b>Total do Item 16.</b>				<b>R\$ 1.313,48</b>	
<b>17.</b>		<b>Pintura</b>					
17.01	88487	Pintura latex PVA, em parede interna com duas demãos	m <sup>2</sup>	354,08	R\$ 7,78	R\$ 2.754,85	
17.02	79498/001	Esmalte/Óleo em esquadrias metálicas, 2 demãos	m <sup>2</sup>	4,80	R\$ 16,14	R\$ 77,48	
17.03	79497/001	Óleo em esquadrias de madeira, com 3 demãos, com fundo nivelador para madeira	m <sup>2</sup>	31,16	R\$ 20,85	R\$ 649,63	
17.04	88489	Pintura acrílica em parede externa com duas demãos	m <sup>2</sup>	134,86	R\$ 9,85	R\$ 1.328,29	
17.05	79466	Verniz em esteiras de bambú, com três demãos	m <sup>2</sup>	148,05	R\$ 17,24	R\$ 2.552,75	
		<b>Total do Item 17.</b>				<b>R\$ 7.363,00</b>	
<b>18.</b>		<b>Diversos</b>					
18.01	84190	Soleiras de granito, largura de 20cm	m	8,90	R\$ 45,87	R\$ 408,23	
18.02	84190	Proteção nos portais das portas de entrada com granito sem polir (apicoado)	m <sup>2</sup>	1,60	R\$ 229,34	R\$ 366,95	
18.03	9537	Limpeza final da obra	m <sup>2</sup>	164,50	R\$ 2,15	R\$ 354,30	
		<b>Total do Item 18.</b>				<b>R\$ 1.129,48</b>	

**TOTAL GERAL DA OBRA**

**R\$ 117.630,17**

Itapecerica, 03 de Agosto de 2015

Sérgio Augusto Lobo - CREA-MG 160472/d

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E TRANSPORTES - Rua Vígário Antunes, 155, Centro - fone (37) 3341-8517-obras@itapecerica.mg.gov.br